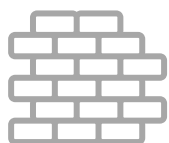


MEMORIA DE CALIDADES

EL PUERTO
NORTE



FACHADA

Cerramiento exterior compuesto de hoja exterior de ½ pie de ladrillo perforado enfoscado, aislamiento y cámara de aire que asegure el confort térmico de la vivienda, y hoja interior de ladrillo hueco sencillo o gran formato enlucido.



SALÓN

Enlucido de yeso en paredes y techos y acabado con pintura plástica lisa mate de primera calidad. Solería de gres.



COCINA

Paredes verticales alicatadas parcialmente con azulejos. Solería de gres. Techo de placa de escayola lisa o enlucido de yeso.



DORMITORIOS

Enlucido de yeso en paredes y techos y acabado con pintura plástica lisa mate de primera calidad. Solería de gres.



BAÑOS

Paredes verticales alicatadas parcialmente con azulejos. Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada y grifería monomando. Solería de gres.



INSTALACIONES

Electricidad y fontanería de acuerdo con Código Técnico de la Edificación. Tuberías de agua en polietileno y saneamiento de PVC.



TELECOMUNICACIONES

Tele-distribución general para la vivienda contando con los dispositivos necesarios para dar servicio a la telefonía básica, ADSL, televisión, televisión por cable y digital terrestre. Tomas de TV y Teléfono en salón y dormitorio principal.



CARPINTERÍA EXTERIOR

EXTERIOR: De PVC con persianas en dormitorios. Vidrios con doble acristalamiento y cámara de aire que asegure el confort térmico de la vivienda. Puerta de entrada a la vivienda de seguridad.

INTERIOR: Puertas de paso chapada de madera lacada.



PISCINAS Y JARDINES

Piscina de adultos e infantil. Dimensiones según proyecto.



GARAJE

Una plaza de aparcamiento en sótano por vivienda.

EL PUERTO
NORTE

LA CIUDAD
SE REINVENTA
